



### ***Algemene voorwaarden verhuur Zonvakantietoscane***

1. Reserveren is mogelijk per mail of telefonisch. Na het doorgeven van de reservering ontvangt u van ons een huurovereenkomst per post of via de mail (dit laatste geniet onze voorkeur). Zodra wij de huurovereenkomst volledig ingevuld en ondertekend van u terug hebben gekregen en de aanbetaling binnen 14 dagen op onze rekening is bijgeschreven, is de reservering een feit.
2. De aanbetaling bedraagt 25% van de huursom met een minimum van € 100,00 per reservering. De aanbetaling dient u direct met het retourneren van de huurovereenkomst te voldoen.
3. Het restant van de huursom dient uiterlijk 8 weken voor de geplande aankomstdatum op onze rekening te zijn bijgeschreven. Valt het moment van reservering binnen de gestelde 8 weken voor de aankomstdatum, dan dient u het verschuldigde bedrag in één keer over te maken op ons rekeningnummer.
4. Zodra het verschuldigde bedrag volledig op onze rekening is bijgeschreven, ontvangt u van ons een betalingsbewijs. Op de dag van aankomst heeft u vanaf 16.00 uur toegang tot uw huuraccommodatie. Op de dag van vertrek dient u voor 10.00 uur de huuraccommodatie te verlaten en de sleutel bij de receptie in te leveren.
5. Verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor: enige schade aan de huurders, de bezittingen van de huurders of enige schade anderszins, ook niet voor het onklaar geraken of buitenwerking stellen van technische apparatuur en het uitvallen of sluiten van voorzieningen op de camping tijdens uw verblijf.
6. De huurprijs van de accommodatie is exclusief toeristenbelasting en verplichte eindschoonmaak. Deze betaald u rechtstreeks aan de camping.

7. Voor alle huuraccommodaties geldt een verplichte toeslag, dit bestaan uit: eindschoonmaak € 35  
De prijzen zijn gebaseerd op maximaal 5 personen, in overeenstemming met het aantal bedden in de accommodatie. Voor een eventuele 6de persoon, altijd in overleg met Zonvakantietoscane, en u betaalt hiervoor een toeslag.

8. Bij aankomst dient u € 50,00 waarborgsom te betalen voor de sleutel van de accommodatie en het afstandsbedieningskastje van de airco ( indien u dit heeft bijgeboekt ), bij inlevering ontvangt u deze weer retour. Bij verlies van deze sleutel e/o afstandsbedieningskastje dient u € 50,00 te betalen voor een nieuwe sleutel e/o afstandsbedieningskastje van de airco.

9. In Italië is sinds medio 2012 toeristenbelasting ingevoerd. De hoogte hiervan is EUR 1,00 per persoon per nacht (vanaf 12 jaar), met een maximum doorbelasting van 7 dagen.

10. U bent hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan het gehuurde en/of andere eigendommen van zonvakantietoscane, ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten uwerzijds dan wel van derden die zich met uw toestemming in een van de accommodaties van zonvakantietoscane bevinden. Bij niet juist gebruik c.q. niet juist achterlaten van de accommodatie kunnen aanvullende(schoonmaak) kosten aan u worden doorberekend.

[www.zonvakantietoscane.nl](http://www.zonvakantietoscane.nl)

11. Als u annuleert zijn de volgende kosten verschuldigd:

- \* bij annulering tot de 42ste dag voor de vertrekdag: de aanbetaling;
- \* bij annulering vanaf de 42ste dag tot de 28ste dag voor de vertrekdag: 60% van de reissom;
- \* bij annulering vanaf de 28ste dag tot de vertrekdag: 90% van de reissom;
- \* bij annulering op de vertrekdag of later: de volledige reissom.

Daarom is het belangrijk een annuleringsverzekering af te sluiten die deze kosten bij onverwachte omstandigheden vergoed!

12. Wijzigingen voorbehouden. Aan fouten op onze site kunnen geen rechten worden ontleend.